

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРКИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА «КРАСНЕНКСИЙ РАЙОН»

РАСПОРЯЖЕНИЕ

26 мая 2016 года

№ 76-р

**О проведении торгов по продаже земельного участка
из земель населенных пунктов**

В соответствии с ст. 22, ст. 29, ст. 34, ст. 77, ст. 78 Земельным кодексом РФ, п.10 ст. 3 Федерального Закона от 25.10.2001г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса РФ», Федеральным Законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в целях рационального использования земель:

1. Провести торги в форме аукциона открытого по составу участников с открытой формой подачи предложений о цене, по продаже земельного участка общей площадью 5766 кв.м. с видом разрешенного использования – хранение и переработка сельскохозяйственной продукции, с кадастровым номером 31:07:0305004:62, категория земель: земли населенных пунктов, местоположение: Белгородская область, Красненский район, с. Богословка.

2. Организатором торгов определить администрацию Горкинского сельского поселения Красненского района Белгородской области.

3. Для осуществления подготовки и проведения торгов по продаже земельного участка, указанного в п.1 настоящего распоряжения создать комиссию и утвердить её состав согласно приложению № 1 настоящего распоряжения.

4. При продаже земельного участка, указанного в п.1 настоящего распоряжения установить следующее:

- начальную стоимость за земельный участок, указанный в п.1 настоящего распоряжения, установить в размере кадастровой стоимости – 16836,72 рублей.

- срок приема заявок на участие в аукционе не менее 30 дней;

- денежные средства, вносимые в качестве задатков при проведении

торгов аккумулировать на лицевом счете для учета операции со средствами поступающими во временное распоряжение бюджетного учреждения администрации Горкинского сельского поселения;

- задаток для участия в торгах определить в размере 20 процентов начальной цены земельного участка, указанного в п.1 настоящего распоряжения;

- шаг аукциона определить в размере 3 процентов начальной цены участка;

- информационное сообщение о проведении торгов по продаже земельного участка, указанного в п.1 настоящего распоряжения, и информационное сообщение по итогам аукциона подлежит публикации в межрайонной газете Алексеевского и Красненского районов «Заря» и на официальном сайте Горкинского сельского поселения муниципального района «Красненский район»;

- денежные средства, полученные в результате продажи земельного участка, подлежат перечислению в бюджет Горкинского сельского поселения в полном объеме;

5. Утвердить форму бланка заявки на участие в аукционе по продаже земельного участка (приложение № 2) настоящего распоряжения.

6. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на главу администрации Горкинского сельского поселения Лукашова А.В.

**Глава администрации
Горкинского сельского поселения**

А.В.Лукашов

Приложение № 1
к распоряжению главы администрации
Горкинского сельского поселения
№ 76-р от 26 мая 2016 года

СОСТАВ КОМИССИИ
по проведению аукциона по продаже земельного участка, являющегося
собственностью Горкинского сельского поселения

Белозерских
Ольга Петровна

- заместитель главы администрации Горкинского
сельского поселения Красненского района,
председатель комиссии

Жукова
Ольга Ивановна

- специалист по землеустройству и муниципальной
собственности администрации Горкинского сельского
поселения, секретарь комиссии

Члены комиссии:

Усачева
Наталья Ивановна

- специалист по вопросам ЖКХ энергетики и связи
администрации Горкинского сельского поселения

Лихачева
Елена Александровна

- специалист по вопросам социальной сферы
Горкинского сельского поселения

Сычева
Елена Васильевна

- бухгалтер администрации Горкинского сельского
поселения

Приложение № 2
к распоряжению главы администрации
Горкинского сельского поселения
№ 76-р от 26 мая 2016 года

Форма заявки

З А Я В К А
на участие в торгах

с. Горки

(Для заполнения юридическим лицом)

_____ (полное наименование юридического лица, подающего заявку)

_____,
именуемый далее Претендент, в лице _____

_____ (фамилия, имя, отчество, должность)

действующего на основании _____,

(Для заполнения физическим лицом)

_____ (фамилия, имя, отчество, паспортные данные физического лица, подающего заявку)

_____ именуемый далее Претендент

Принимая решение об участии в торгах по продаже земельного участка общей площадью 5766 кв.м. с видом разрешенного использования – хранение и переработка сельскохозяйственной продукции, с кадастровым номером 31:07:0305004:62, категория земель: земли населенных пунктов, местоположение: Белгородская область, Красненский район, с. Богословка.

обязуюсь:

1) соблюдать условия торгов, содержащиеся в информационном сообщении о проведении торгов в межрайонной газете Алексеевского и Красненского районов «Заря» от № _____ от _____ 2016 г., а также порядок проведения торгов, установленный Земельным кодексом Российской Федерации;

2) в случае признания победителем торгов заключить с Продавцом договор аренды не позднее 10 дней со дня подписания протокола об итогах торгов и уплатить Продавцу стоимость Объекта, установленную по результатам торгов, в сроки, определяемые договором продажи;

3) представить Продавцу в установленных законодательством случаях, справку о декларировании источников денежных средств, используемых при оплате Объекта по форме, установленной Федеральной налоговой службой Российской Федерации.

Согласен с тем, что в случае признания победителем торгов и моего отказа от заключения договора аренды, сумма внесенного мною задатка перейдет в собственность

продавца.

Адрес и банковские реквизиты Претендента:

Приложения:

Подпись Претендента (его полномочного представителя)

М.П.

«__»_____2016 г.

Заявка принята Продавцом:

час. ____ мин. ____ «__»_____2016 г. за № _____

Подпись уполномоченного лица Продавца
